

**Ejerlejlighedsforeningen Tyrengen 2-56, 4220 Korsør**

<u>INDTÆGTER:</u>	<b>Regnskab 2014</b>	<b>Budget 2014</b>	<b>Budget 2015</b>
A'conto indbetalinger ejere	5.550.324	5.550.000	5.550.000
Lejeindtægter kældre og gildesal	78.536	65.000	75.000
Vaskeriindtægter	98.840	80.000	90.000
Renter	6.718	0	0
Andre indtægter	8.191	0	0
Reguleringer, tidligere år	0	0	0
Mellemregning medlemmer	668.445	668.445	621.734
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>6.411.054</b>	<b>6.363.445</b>	<b>6.336.734</b>

<u>UDGIFTER:</u>						
2 Vedligeholdelse		979.472		1.485.645		1.138.734
8 Hensat til bygningsvedligeholdelse	1.254.472	275.000	1.760.645	275.000	1.638.734	200.000
8 Hensat til vedligeholdelse -vand og varmemålere						300.000
3 Elektricitet		324.973		315.000		330.000
3 Renovation	969.221	644.248	965.000	650.000	980.000	650.000
4 Ejendomsskat, ubebygget grund		9.831		11.000		11.000
4 Forsikringer	728.662	410.810	746.000	430.000	786.000	420.000
4 Abonnementer		308.021		305.000		355.000
5 Renholdelse og fællesarealer		662.625		595.000		650.000
6 Lønninger og pensioner		1.441.844		1.440.000		1.540.000
9 Afskrivning, affaldsstationer	7 af 7 år	104.800		104.800		
<b>Ejendomsomkostninger</b>		<b>5.161.624</b>		<b>5.611.445</b>		<b>5.594.734</b>
7 Administration		420.000		420.000		420.000
7 Revision		50.250		52.000		52.000
7 Kontorartikler, porto, gebyrer m.v.		65.809		80.000		70.000
7 Varme og vandregnskab		91.629		95.000		95.000
7 Foreningsudgifter		8.485		20.000		20.000
7 Fælleslokaler og faciliteter		13.651		20.000		20.000
7 Advokatudgifter		0		35.000		35.000
7 Tab på fraflyttere		-22.128		30.000		30.000
<b>Foreningsomkostninger</b>		<b>627.696</b>		<b>752.000</b>		<b>742.000</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>		<b>5.789.320</b>		<b>6.363.445</b>		<b>6.336.734</b>

**Årets resultat** **621.734**

Ny fællesudgift svarende til fordelingstal pr. år

**230,10**

**Ejerlejlighedsforeningen Tyrengen 2-56, 4220 Korsør**

**Budget**

**2015**

**INDTÆGTER:**

		Lejlighedstyper				
		64 m <sup>2</sup>	78 m <sup>2</sup>	80 m <sup>2</sup>	110 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>
A'conto indbetalinger ejere	5.550.000	1.227	1.496	1.534	2.109	2.148
Lejeindtægter kældre og gildesal	75.000	17	20	21	29	29
Vaskeriindtægter	90.000	20	24	25	34	35
Renter						
Andre indtægter						
Reguleringer, tidligere år						
Mellemregning medlemmer	621.734	137	168	172	236	241
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>6.336.734</b>					

**UDGIFTER:**

Vedligeholdelse	1.138.734	252	307	315	433	441
Hensat til bygningsvedligeholdelse	200.000	44	54	55	76	77
Hensat til vedligeholdelse -vand og varmemålere	300.000	66	81	83	114	116
Elektricitet	330.000	73	89	91	125	128
Renovation	650.000	144	175	180	247	252
Ejendomsskat, ubebygget grund	11.000	2	3	3	4	4
Forsikringer	420.000	93	113	116	160	163
Abonnementer	355.000	78	96	98	135	137
Renholdelse og fællesarealer	650.000	144	175	180	247	252
Lønninger og pensioner	1.540.000	341	415	426	585	596
Administration	420.000	93	113	116	160	163
Revision	52.000	11	14	14	20	20
Kontorartikler, porto, gebyrer m.v.	70.000	15	19	19	27	27
Varme og vandregnskab	95.000	21	26	26	36	37
Foreningsudgifter	20.000	4	5	6	8	8
Fælleslokaler og faciliteter	20.000	4	5	6	8	8
Advokatudgifter	35.000	8	9	10	13	14
Tab på fraflyttere	30.000	7	8	8	11	12
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>6.336.734</b>					

**Fællesudgifter fra den 01.01.**

**1.227**

**1.496**

**1.534**

**2.109**

**2.148**